

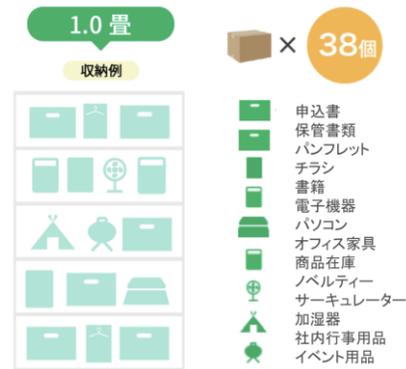
## ～高止まり続くオフィス賃料課題に新たな解決策～ 業界初、大成とエアトランクが提案する 配送無料の宅配型トランクルーム付きオフィスビルが入居募集開始

総合ビルメンテナンスの大成株式会社（本社：愛知県名古屋市中区、社長：加藤 憲司）と、業界初の配送無料の宅配型トランクルーム『AIR TRUNK』を提供する株式会社エアトランク（所在地：東京都渋谷区、代表取締役：福岡英成）は、虎ノ門で新たに着工中のオフィスビル『G.G House』（2019年1月入居募集開始、2019年7月竣工予定）の入居企業向けに、「コンシェルジュ機能付きトランクルーム」サービス（以下、本サービス）を提供いたします。

『AIR TRUNK』は、“集荷・配送が無料”で、“専任スタッフが預けたい荷物を事務所まで引き取りに来る”日本初の宅配型トランクルームです。本サービスは、この『AIR TRUNK』に不用品の買取・処分や荷物の発送依頼などができるコンシェルジュサービスを備えたもので、『G.G House』の全入居企業様が利用できます。



『G.G House』外観イメージ



『AIR TRUNK』収納例

### ■都心のオフィス賃料に対する課題を解決し、オフィスビルに新たな付加価値を提供

現在、就業者の増加による企業の強いオフィス移転・拡張意欲を背景に、東京都心部でオフィスビル賃料の上昇が60ヶ月連続で続いています\*。エアトランクを利用して保管書類や備品などを預け入れることにより、事務所に不要な保管スペースがなくなり、事務所の有効利用率が拡大します。結果、本サービスの導入により、有効利用面積に対する坪単価は下がることとなります。さらに、これまでのオフィスビルに最新の「コンシェルジュ機能付きトランクルーム」という新たな付加価値を提供します。

\*三鬼商事株式会社調査データより

### ■クラウド上で管理可能な宅配型トランクルームによりオフィス空間を拡張

本サービスは、ご契約されたオフィスの収納とは別に、プラスアルファの外部収納スペースとして『AIR TRUNK』が入居企業様に限り付帯します。『AIR TRUNK』は専任スタッフが無料で集荷・配送を行うため、いつでも手軽に荷物の出し入れができ、これまでのオフィスが抱えていた「過去の資料などの収納先がない」、「季節性のある備品が邪魔になってしまう」などの課題を解決。資料や備品を、クラウド上で管理可能な『AIR TRUNK』に預けることでオフィスに新たな空間が生まれ、利用企業および社員の一層快適なワークスタイルを実現します。

### ■最新のコンシェルジュサービス付帯で業務効率化を実現

付帯するコンシェルジュサービスには、不要品の買取・処分や、荷物の全国発送代行、衣類のクリーニング依頼などがあります。『AIR TRUNK』は、オフィススペースの拡大に加え、一般的なトランクルームでは得られない新たなサービスによってオフィスの業務効率化に寄与します。

## ■「コンシェルジュ機能付きトランクルーム」サービス概要

対象：『G.G House』ご契約者（ご契約企業）

概要：1.集荷・配送が無料の宅配型トランクルーム『AIR TRUNK』が利用可能

2.『AIR TRUNK』のコンシェルジュサービスが利用可能

コンシェルジュサービス概要：

① クリーニングサービス

クリーニングしていない衣類・布団を提携のクリーニング専門店で特別価格で出すことができます。

② ハンガー保管サービス

大事な洋服がシワにならないよう、専用のハンガーラックで等間隔にし、運搬・保管。

③ 全国発送サービス

お預かりしている荷物を全国どこへでも配送業者の手配や荷物の梱包を代行し、発送します。

④ 処分サービス

お預かりしている荷物に処分したい不用品があれば、提携の処分専門業者に査定を依頼できます。

## ■『G.G House』について

所在地：東京都港区西新橋3-15-12

交通：東京メトロ日比谷線「虎ノ門ヒルズ」(2020年供用開始予定)駅徒歩4分

東京メトロ銀座線「虎ノ門」駅徒歩8分

構造・規模：SRC造地上10階建て

専有面積：169.47m<sup>2</sup>～216.44m<sup>2</sup>

竣工：2019年7月（予定）

スケジュール：2019年1月下旬入居募集開始。2019年7月入居予定

## ■大成株式会社について

代表者：代表取締役社長 加藤憲司

所在地：愛知県名古屋市中区栄3-31-12

設立：1959年10月2日

資本金：8億2,230万円

事業内容：ビルメンテナンス業、警備業、駐車場の管理、建築・土木工事全般に関する請負、  
労働者派遣事業、太陽光発電事業、建物・公共施設等の運営管理に関する請負ならびに  
コンサルティング

コーポレートサイト：<https://www.taisei-bm.co.jp/>

## ■AIR TRUNKについて

運営会社：株式会社エアトランク

代表者：代表取締役 福岡英成

所在地：〒150-0001 東京都渋谷区神宮前6-25-8 神宮前コーポラス909

コーポレートサイト：<https://www.airtrunk.co.jp>

ユーザーサイト：<https://www.air-trunk.net>

以上

【本リリースに関する報道関係者様からのお問い合わせ先】

エアトランクPR事務局（(株)スキュー内） 担当：西尾・宮島

TEL：03-6450-5457 MAIL：[airtrunk@skewinc.co.jp](mailto:airtrunk@skewinc.co.jp)